

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta da: Relazione Tecnica ed Elaborati;

Alcamo li ..... 24 SET. 2015

L'Istruttore Amm.vo  
Enza Ferrara



L'Istruttore Tecnico  
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE

Istruttore Tecnico  
Geom. Pietro Piazza



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA  
4° SERVIZIO-SANATORIA-EDILIZIA-  
ABUSIVISMO EDILIZIO  
E CONTROLLO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Concessione n° 36 prog. 36 del 24 SET. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata ai sensi della L.47/85, in data 22/04/1986 con Prot. N. 13001, dalla sig.ra **DE BLASI Clorinda**, nata ad Alcamo (TP) il 30/08/1924 ed ivi residente nel viale Europa n°166, C.F.: DBL CRN 24M70 A176O, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: *“difformità apportate ad un fabbricato, realizzato con Licenza n°533/1974, consistenti nella modifica del piano seminterrato adibito a garage nonché nelle difformità della tramezzatura interna e aperture esterne apportate al piano terra e primo già esistenti”*, come da grafici agli atti allegati e redatti dall'Arch. Ignazio LONGO, realizzato in c/da Alcamo Marina, censito in catasto al Fg. 2 particella n°62 sub 4, sub 6 e sub 7, confinante: a Nord con S.S. n. 113, ad Est con terreno di Pirrello Gaetano, ad Ovest con Lucchese Angela e Stellino Maria Benedetta ed a Sud con Alesi Dorotea, Pirrello Pierangelo e Asta Salvatore; =====  
Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====  
Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.; =====  
Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/01; =====  
Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 326/03 e s.m.i.; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.; =====

Visto il Parere igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.S.P. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 3140 del 16/11/1992; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica redatto in data 02/02/2015 dal tecnico progettista; =====

Visto l'atto di Donazione rogato in Alcamo dal notaio Dott. Gaspare Spedale, N. 183.735 di Rep. del 20/06/1988, reg. a Trapani il 06/07/1988 al n. 3082; =====

Visto l'Atto di Compravendita rogato in Marsala dal notaio Dott. Salvatore Lombardo N. 32589 di Rep. del 15/04/2004, registrato a Marsala il 30/04/2004 al n. 972; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 13/02/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 13/02/2015 con verbale n°38; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 08/04/2015 dai proprietari, signori: **DE BLASI Clorinda, STELLINO Caterina e CATALANO**

**Giuseppe Carlo**, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

Viste le attestazioni di versamento n. 55 del 28/03/15 di € 294,00 + versamento n. 2 del 06/08/15 di € 294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; ==

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £. 408.000 + € 96,00 ed esente riguardo agli oneri concessori; =====

## RILASCIA

ai sig.ri: =====

**DE BLASI Clorinda**, nata ad Alcamo (TP) il 30/08/1924 ed ivi residente nel viale Europa n°116, C.F.: DBL CRN 24M70 A176O, in qualità di unica usufruttuaria, del **Fg. 2 particella n°62 sub 4, sub 6 e sub 7**; =====

**CATALANO Giuseppe Carlo**, nato ad Alcamo (TP) il 17/10/1961 ed ivi residente in via SS. Salvatore n°292/A C.F.: CTL GPP 61R17 A176M, in qualità di unico nudo proprietario, del **Fg. 2 particella n°62 sub 4 e sub 6**; =====

**CATALANO Giuseppe Carlo**, come meglio sopra generalizzato e **STELLINO Caterina**, nata a Palermo il 18/01/1966, ed ivi residente in via Catania n°35, C.F.: STL CRN 66A58 G273Z, in qualità di nudi proprietari per 1/2 indiviso ciascuno, del **Fg. 2 particella n°62 sub 7**; =====

**La Concessione Edilizia in Sanatoria**, per le *“difformità apportate ad un fabbricato, realizzato con Licenza n°533/1974, consistenti nella modifica del piano seminterrato adibito a garage nonché nelle difformità della tramezzatura interna e aperture esterne apportate al piano terra e primo già esistenti”*, come da grafici agli atti allegati e redatti dall'Arch. Ignazio LONGO, realizzato in c/da Alcamo Marina, censito in catasto al Fg. 2 particella n°62 sub 4, sub 6 e sub 7; =====

*“Contestualmente, si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D. lgs 152/2006 e s.m.i.”; =*

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati**; =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio-Sanatoria-Edilizia della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====